



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism PLAN URBANISTIC de DETALIU: "Casă de Locuit P+E și anexă garaj", situat pe str.9 Mai, nr. 21 A, Baia Mare, inițiatori Mureșan Gelu Emil și soția Mureșan Gabriela Liliana.

Publicăm azi 07 aprilie 2016 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 07.04.2016	PROPUNERE
CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE Planul Urbanistic de Detaliu "Casă de Locuit P+E și anexă garaj", situat pe str.9 Mai, nr. 21 A, Baia Mare. Inițiator: Mureșan Gelu și Mureșan Gabriela, Baia Mare, str.Ciocârliei, nr.10/A. Proiect: 141 din 2013 Elaborator: B.I.A.- arh.Oxana Crăciun	Planul Urbanistic de Detaliu "Casă de Locuit P+E și anexă garaj", situat pe str.9 Mai, nr. 21 A, Baia Mare, conform proiectului nr. 141/ 2013. Limita teritoriului studiat cuprinde parcela proprietate Mureșan Gelu și soția Mureșan Gabriela. Terenul studiat are o suprafață de 545 mp, conform C.F. nr. 111801 Baia Mare, nr. cadastral 111801. Prin P.U.D. se detaliază distanțele față de limitele de proprietate astfel: - față de limita situată la sud, la 3,0 m; - față de limita situată la vest, la 6,4 m - față de limita situată la nord la 1,0 m - față de limita situată la est la 3,0 m Retragerea minimă propusă pentru anexă este de: -2,0m față de limita de est, -4,0m față de limita de sud, -8,4m față de limita de vest, Retragerea față de aliniament a clădirii de locuit este de 26,3m. POTmaxim = 30%, CUTmaxim = 0,6 ADC/mp RHmax = P+2
PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada, 07.04.2016–24.04.2016, asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13,00-15,30, miercuri între orele 8,00-11,00, joi între orele 13,00-16,00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 30.04.2016. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/182.	

Cu considerație,

Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Mircea Dinculescu
Arhitect Șef

|

|

|